
Aneks nr 1

Do prospektu emisyjnego dla oferty publicznej Akcji Serii J dopuszczenia do obrotu na rynku regulowanym Akcji Serii F, G, H, J i K i praw do Akcji Serii J GANT DEVELOPMENT S.A.

W związku z zawarciem w dniu 29 marca 2007 roku umów nabycia 75% udziałów w spółce RAFAEL INVESTMENT Sp. z o.o z siedzibą w Krakowie oraz 89% udziałów w spółce GORLICKA Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu dokonano następujących zmian w prospekcie emisyjnym:

Dokument Rejestracyjny

Było Rozdział VII pkt 1:

„Emitent zajmuje pozycję dominującą w Grupie Kapitałowej Emitenta, w której skład wchodzi na dzień zatwierdzenia Dokumentu Rejestracyjnego, obok Emitenta, dwadzieścia osiem podmiotów, w których posiada, bezpośrednio i pośrednio, za pośrednictwem swoich spółek zależnych podaną niżej ilość udziałów.”

Jest Rozdział VII pkt 1:

„Emitent zajmuje pozycję dominującą w Grupie Kapitałowej Emitenta, w której skład wchodzi, obok Emitenta, trzydzieści podmiotów, w których posiada, bezpośrednio i pośrednio, za pośrednictwem swoich spółek zależnych podaną niżej ilość udziałów.”

Dodano w Rozdziale VII pkt 1:

„RAFAEL INVESTMENT Sp. z o.o z siedzibą w Krakowie.

Kapitał: 50.000,00 zł.

Udziałowcy:

- GANT S.A. – 750 udziałów, każdy o wartości 50,00 zł,
- RE-ART INVESTMENT HOLDINGS S.a.r.l. – 250 udziałów, każdy o wartości 50,00 zł.

GANT S.A. przysługuje bezpośrednio 75% głosów na walnym zgromadzeniu wspólników RAFAEL INVESTMENT Sp. z o.o.

„GORLICKA Sp. z o.o z siedzibą we Wrocławiu.

Kapitał: 50.000,00 zł.

Udziałowcy:

- GANT S.A. – 89 udziałów, każdy o wartości 500,00 zł,
- ELOS HOLDING S.A. – 11 udziałów, każdy o wartości 500,00 zł.

GANT S.A. przysługuje bezpośrednio 89% głosów na walnym zgromadzeniu wspólników RAFAEL INVESTMENT Sp. z o.o.”

Dodano w Rozdziale VII pkt 2:

„Emitent posiada następujące podmioty zależne:

(cc) RAFAEL INVESTMENT Sp. z o.o z siedzibą w Krakowie, w którym posiada bezpośrednio 75% udziałów

(dd) GORLICKA Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, w którym posiada bezpośrednio 89% udziałów

GANT S.A. posiada bezpośrednio:

(25) 75% udziałów w RAFAEL INVESTMENT Sp. z o.o z siedzibą w Krakowie,

(26) 89% udziałów w GORLICKA Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu.”

Dodano w Rozdziale VIII pkt 1 (tabela):

GANT DEVELOPMENT S.A.	ul. Gorlicka 65, Wrocław,	Własność	WR1K/00046233/6	6.006	nieruchomość niezabudowana, planowana ok. 4.000
-----------------------	---------------------------	----------	-----------------	-------	---

Nota o papierach wartościowych:

Było Rozdział III pkt 4 ppkt 7-9:

„Finansowanie zakupu nieruchomości w celu realizacji kolejnych projektów deweloperskich we Wrocławiu. Emitent rozważa następujące lokalizacje Wrocław – Centrum i Wrocław - Różanka – ok. 20 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycje są na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 20 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie zakupu nieruchomości.

Finansowanie zakupu nieruchomości położonej przy ul. Belwederskiej w Warszawie – ok. 25 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycja jest na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 25 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie zakupu nieruchomości.

Finansowanie zakupu udziałów od „Pod Fortem Development” Sp. z o. o. w Spółce „Pod Fortem” Sp. z o.o., realizującej inwestycję w Krakowie przy ul. Bartla – ok. 20 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycja jest na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 20 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie odkupu udziałów.”

Jest Rozdział III pkt 4 ppkt 7-9:

„Finansowanie zakupu nieruchomości w celu realizacji kolejnego projektu deweloperskiego we Wrocławiu w dzielnicy Wrocław – Centrum i Wrocław - Różanka – ok. 31 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycja jest na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 31 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie zakupu nieruchomości oraz realizację projektu deweloperskiego.

Finansowanie zakupu nieruchomości położonej przy ul. Belwederskiej w Warszawie – ok. 25 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycja jest na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 18 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie zakupu nieruchomości.

Finansowanie zakupu udziałów od „Pod Fortem Development” Sp. z o. o. w Spółce „Pod Fortem” Sp. z o.o., realizującej inwestycję w Krakowie przy ul. Bartla – ok. 20 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycja jest na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 16 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie odkupu udziałów.”

Podsumowanie:

Było Rozdział III pkt 3 ppkt 7-9:

„Finansowanie zakupu nieruchomości w celu realizacji kolejnych projektów deweloperskich we Wrocławiu. Emitent rozważa następujące lokalizacje Wrocław – Centrum i Wrocław - Różanka – ok. 20 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycje są na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 20 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie zakupu nieruchomości.

Finansowanie zakupu nieruchomości położonej przy ul. Belwederskiej w Warszawie – ok. 25 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycja jest na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 25 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie zakupu nieruchomości.

Finansowanie zakupu udziałów od „Pod Fortem Development” Sp. z o. o. w Spółce „Pod Fortem” Sp. z o.o., realizującej inwestycję w Krakowie przy ul. Bartła – ok. 20 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycja jest na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 20 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie odkupu udziałów.”

Jest Rozdział III pkt 3 ppkt 7-9:

„Finansowanie zakupu nieruchomości w celu realizacji kolejnego projektu deweloperskiego we Wrocławiu w dzielnicach Wrocław – Centrum i Wrocław - Różanka – ok. 31 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycja jest na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 31 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie zakupu nieruchomości oraz realizację projektu deweloperskiego.

Finansowanie zakupu nieruchomości położonej przy ul. Belwederskiej w Warszawie – ok. 25 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycja jest na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 18 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie zakupu nieruchomości.

Finansowanie zakupu udziałów od „Pod Fortem Development” Sp. z o. o. w Spółce „Pod Fortem” Sp. z o.o., realizującej inwestycję w Krakowie przy ul. Bartła – ok. 20 mln. zł. Wg stanu na dzień zatwierdzenia Prospektu emisyjnego inwestycja jest na etapie negocjacji. Środki w kwocie ok. 16 mln. zł zostaną przeznaczone na sfinansowanie odkupu udziałów.”